

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN DE DATA
13 DE DESEMBRE DE 2007.**

Identificació sessió

Caràcter: ordinària

Data: 13 de desembre 2007

Horari: 19 a 20 hores

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

Assisteixen:

Alcalde

Jordi Porta Santamaria

Tinents d'Alcalde

1r. Tinent d'Alcalde: Josep M. Clopés Alemany

2n Tinent d'Alcalde: Joaquim Oliveras Mateu

Membres observadors

Montserrat Arqué Vall-Ilosera

Trinidad Godoy Garcia

Secretària accidental: Esther Guilana

Existeix, en conseqüència, el "quòrum" legal que fixa l'article 112 del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a la vàlida celebració de la sessió per prendre acords en qualsevol majoria.

Per part de l'Alcaldia Presidència, es declara oberta la sessió i es passa a despatxar els assumptes que integren l'ordre del dia i que són els següents:

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 15/11/2007.
2. Autorització despeses.
3. Obertura de procediment negociat per a l'adjudicació dels contracte de consultoria i assistència de prestació de serveis d'enginyer municipal.
4. Àrea obres i serveis.
 - 4.1. **Exp. 40/2007:** Concessió de llicència d'obres a nom de la societat Probis Aiguaviva, S.L. per a la construcció d'una nau en la parcel·la 8 illa 1-7 del polígon industrial de Massanes amb cinc locals sense ús determinat.

- 4.2. Exp. 43/2007:** Concessió de llicència a nom d'Endesa Distribució Elèctrica, SL per a la instal·lació de línia elèctrica mitja tensió, 2 suports metàl·lics i retirar línia.
- 4.3. Exp. 49/2007:** Concessió de llicència a nom de Trebortex, SL per la construcció d'un mur al Barri Marquès, 2.
- 4.4. Exp. 50/2007:** Concessió de llicència a nom de Josep Maria Clopés Alemany per a la rehabilitació de la coberta i repassar parets de l'habitatge Can Seraia.
- 5. Activitats**
- 5.1.- Exp. 3/2006,** taller de fabricació de maquinària i productes metàl·lics diversos a la parcel·la 23 del polígon industrial instat per L. SOLÉ, SA.
- 6. Exp. Intervenció 37/2007:** Sol·licitud d'exempció de l'impost de vehicles.
- 7. Exp. intervenció 38/2007:** Fraccionament del rebut d'aigua 3r trimestre de 2007.
- 8. Subvenció de l'AMPA de l'IES Vescomtat de Cabrera d'Hostalric**
- 9. Subvenció a La Fundació La Marató de TV3.**
- 10. Participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el fons de cooperació local de Catalunya per a l'any 2007.**

1.-APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'APROVA l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2007.

2.-AUTORIZACIÓ DE DESPESES

En el pressupost municipal aprovat, es disposa de consignació pressupostària per fer front a les següents despeses:

EMPRESA PROVEÏDORA	CONCEPTE	PARTID A	IMPORT
FERRETERIA GRIMAL, SL	CÒPIES CLAUS I BROQUES	4-21300	34,67 €
MATERIAL PER A LA CONSTRUCCIÓ SALA	MATERIAL PER OBRES	4-21300	61,88 €
COMERCIAL PAPERERA	MATERIAL OFICINA	1-22000	125,40 €
DIGI COPY	FOTOCOPIES PROJECTE REPARCEL·LACIÓ URB SANT ROC	1-22000	737,10 €
FUSTERIA GURDÓ	PLACA SOSTRE WC DEPENDÈNCIES ANNEXES	4-21300	20,30 €
EQUICLOR	GOTES MEDIDOR CLOR	4-21100	58,46 €
NOVINET	REPARACIÓ CALDERA CALEFACCIÓ CASA CONSISTORIAL	1-21300	451,76 €
CEPSA CARD, SA	BENZINA VEHICLES MUNICIPALS NOVEMBRE	1-21400	105,50 €
LINDAMER	MATERIAL DE NETEJA	1-22700	17,06 €
AUTOCARS BARRERA, SL	SERVEI DE TRANSPORT A HOSTALRIC OCTUBRE 2007	1-22600	695,50 €
FRIT RAVICH	CAVALCADA REIS 2008. CAMELS	4-22607	50,39 €
TER TRANS, SL	DESBROSSAMENT PASSOS DE TUBS (SEGONS CONTRACTE)	5-21000	1.010,94 €
PAÑOS Y GONZALEZ, SL	REVISIÓ ANUAL EXTINTORS EDIFICIS MUNICIPALS	4-21300	149,64 €
SGAE	ARROSSADA POPULAR: DRETS AUTOR AUDICIÓ SARDANES	4-22607	40,59 €
ARSYS INTERNET, SL	FILTRE ANTIVIRUS/ANITSPAM MASSANES.ORG	1-22600	27,84 €
ARSYS INTERNET, SL	PLA CORREU MASSANES.ORG (25/11/07-25/11/07)	1-22600	48,72 €
GENIS NEGRE VILÀ	PROJECTE URBANITZACIÓ CARRER A. HONORARIS 2A CERTIFICACIÓ	4-60100	3.932,22 €
CONSELL COMARCAL DE LA SELVA	SERVEI TRACTAMENT RESTES VEGETALS	1-22600	148,68 €

	OCTUBRE 2007		
TANATORI-FUNERARIA LA SELVA, SL	RAM OFRENA PER DIFUNTA PILAR HUGAS JANÉ	1-22604	96,30 €
JOSEP CUSACHS ALBÓ, SL	MANTENIMENT INFORMÀTIC NOVEMBRE 2007	1-22600	285,92 €
IVAN VERDAGUER CALL	TREBALLS VARIS DE MANTENIMENT	1-22600	626,40 €
BAYER HERMANOS, SA	FULLS TIMBRATS PER LA GENERALITAT	1-22000	16,00 €
AUTO REPARACIÓ JULI	REPARACIÓ RODA VEHICLE MUNICIPAL FIAT PANDA	1-21400	16,37 €
SOLS- SERVEIS OFIMÀTICS LA SELVA	MANTENIMENT I FOTOCOPIES DE LA FOTOCOPIADORA	1-21400	78,03 €
MASSEGUR	CAVALCADA REIS 2008. ORNAMENTS CARROSSA	4-22607	80,97 €
ASEPEYO	PREVENCIÓ I VIGILÀNCIA ACCIDENTS LABORALS	1-22600	608,36 €
CECAM	ESTUDI GEOTÈCNIC PER LA CONSTRUCCIÓ APARCAMENT PÚBLIC	1-22706	3.094,78 €
SERVIÀ CANTÓ	TREBALLS DE JARDINERIA I MANTENIMENT POLÍGON INDUSTRIAL	1-22600	7.733,33 €
MOVISTAR	FACTURACIÓ TRUCADES ALARMA	4-21300	11,93 €
TELEFONICA	FACTURACIÓ TRUCADES TEL 972864480	1-22200	234,92 €
TELEFONICA	FACTURACIÓ TRUCADES TEL 972865250	1-22200	175,56 €
TELEFONICA	FACTURACIÓ TRUCADES TEL 972865050	1-22200	102,58 €
TELEFONICA	FACTURACIÓ TRUCADES TEL 972865647	1-22200	19,50 €
TELEFONICA	FACTURACIÓ TRUCADES TEL 972864975	1-22201	18,81 €
VODAFONE	TRUCADES CÀRRECS ELECTES I PERSONAL OCTUBRE	1-22200	151,89 €
CORREUS	FRANQUEIG PAGAT OCTUBRE 2007	1-22000	334,74 €
FECSA ENDESA	SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC LOCAL SOCIAL	4-22100	42,63 €
FECSA ENDESA	ENLLUMENAT PÚBLIC NUCLI URBÀ	4-22100	576,42 €
FECSA ENDESA	ENLLUMENAT PASSEIG DELS ESPORTS	4-22100	89,69 €
FECSA ENDESA	SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC ROTONDA POLÍGON INDUSTRIAL	4-22100	160,56 €
FECSA ENDESA	ENLLUMENAT URBANITZACIÓ TIACAMPS	4-22100	187,93 €
	TOTAL FACTURES		22.460,27 €

Atès el que disposa la base 11a.2.2 del pressupost municipal en relació amb l'article 53 del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i Decret 173/2007 de 3 de juliol

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO codi 240) de la relació de despeses anteriorment transcrits per import de 22.460,27 €.
2. Imputar-les a les partides pressupostàries que s'indiquen.
3. Ordenar-ne el seu pagament.

3.- OBERTURA DE PROCEDIMENT NEGOCIAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ENGINYER MUNICIPAL

Vista la necessitat d'aquesta corporació per a la contractació per la prestació de serveis de consultoria i assistència d'enginyer municipal.

La secretària accidental emet informe en data 11 de desembre de 2007.

- Articles 196 a 215 del D.Lg 2/2000 de 16 de juny, L.C.A.P., pel que refereix a la normativa relativa específicament al contracte de consultoria i assistència
- Art. 88 LBRL, D.A. 9a del T.R.L.C.A.P. que fixa el límit per al procediment negociat en el 10% del recursos ordinaris del pressupost.
- Articles 273 a 281 de la L.M.R.L.C., Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril
- Art. 210 de la L.C.A.P., respecte als supòsits de procediment negociat sense publicitat en el contracte de consultoria i assistència, en relació amb l'article 92 de la mateixa disposició legal
- Quan a la competència contractual, és d'aplicació l'article 274 de la L.M.R.L.C., en relació amb l'article 21.1.ñ) de la L.B.R.L.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Aprovar l'expedient de contractació negociada per a l'adjudicació del contracte de consultoria i assistència de prestació dels serveis d'enginyer municipal.
2. Disposar l'obertura de procediment negociat d'adjudicació sol·licitant ofertes a tres empreses capacitades per a la realització d'aquest tipus de contracte, tot indicant-los que disposen de 15 dies naturals, a comptar des de l'última notificació.
3. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació mitjançant procediment negociat sense publicitat del contracte de serveis d'enginyer municipal.

4.-ÀREA OBRES I SERVEIS.

4.1.- EXP. 40/2007:

Concessió de llicència d'obres a nom de la societat Probis Aiguaviva, S.L. per a la construcció d'una nau a la parcel·la 8 del C/ Plàtan del polígon industrial de Massanes amb cinc locals sense ús determinat..

Identificació de l'expedient: 47/2007

Situació: C/ Plàtan parcel·la 8 del polígon industrial de Massanes

Fets

En data 28 de setembre de 2007,(RE:2826), el Sr. Lluís Batlles Mendicuti en nom i representació de la societat "Probis Aiguaviva, S.L." va sol·licitar llicència d'obres per construir un Edifici comercial-industrial de cinc locals sense ús determinat (Fase 1) Subconjunt A, a la parcel·la 8, carrer Plàtan del Sector Industrial de Massanes.

L'arquitecte municipal, en data 11 d'octubre de 2007, va emetre informe sol·licitant documentació complementària als efectes de l'atorgament de la llicència d'obres.

En data 26 d'octubre de 2007, el Sr. LLuis Batlles Mendicuti en nom i representació de la societat "Probis Aiguaviva, S.L." va presentar un escrit amb documentació complementària, en el mateix es dona satisfacció al requeriment efectuat per l'ajuntament donant trasllat de la petició de l'arquitecte municipal, raó per la qual s'ha d'entendre modificat el sentit de l'esmentat informe atès el caràcter de subsanables de les deficiències detectades.

En data 14 de novembre es va emetre informe jurídic favorable en els termes consensuats en la visita a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

En data 1 de desembre es va emetre informe jurídic favorable a l'atorgament de la llicència esmentada amb l'únic condicionant que amb anterioritat ***a la sol·licitud de primera ocupació s'hagi tramitat i obtingut la llicència per la divisió en règim de propietat horitzontal i s'acrediti haver presentat la mateixa al registre de la propietat.***

Fonaments de Dret

Article 112 i concordants del Text refós de les NNSS aprovades en sessió de 29 de juny de 2005 i publicades el 24 de novembre de 2005 al DOGC núm. 4529., i Pla Parcial del Polígon Industrial de Massanes.

Els articles 47, 48 i 49 del D.lg 2/2005 de 26 de juliol, articles 179 i ss. del D.Lg. 1/2005 de 26 de juliol, 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a la societat "Probis Aiguaviva, S.L." representada pel Sr. LLuis Batlles Mendicuti llicència d'obres (expedient núm. 40/2007) per construir un Edifici comercial-industrial de cinc locals sense ús determinat (Fase 1) Subconjunt A, a la parcel·la 8, carrer Plàtan del Sector Industrial de Massanes, d'acord amb la documentació i estudi bàsic de seguretat i salut presentat.
2. Condicionar el present atorgament al compliment de les següents prescripcions:
 - a) Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en Dret, la quantitat de **12.378,26 €** en concepte de fiança per a respondre del possible deteriorament de béns públics.
 - b) Condicionar l'atorgament de la llicència de primera ocupació a l'obtenció de la llicència de divisió horitzontal de la finca matriu i a la seva inscripció en el Registre de la propietat.
3. Aprovar la liquidació dels impostos i taxes següents:
 - a) Liquidació de l'impost sobre construccions per import de **35.896,95 €** conforme disposa l'article 7è de l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'esmentat impost.
 - b) Liquidació de la taxa urbanística per import de **40,00 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è B) de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local.

- c) Liquidació de la taxa d'atorgament de plaques per import de **12,00 €** de conformitat amb el que disposa l'ordenança fiscal núm. 5.8 F).

4. Notificar aquest acord a l'interessat.

4.2.- EXP. 43/2007:

Concessió de llicència a nom d'Endesa Distribución Eléctrica, SL per a la instal·lació de línia elèctrica mitja tensió, 2 suports metàl·lics i retirar línia.

Identificació de l'expedient: 43/2007

Situació: Barri Marquès, 59 Can Rafael- Torrent Sant Jacint

Fets

En data 19 d'octubre de 2007 (R.E. 3019), el Sr. Joaquim Rabionet i Serrat en representació de l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SL, sol·licita llicència d'obres (expedient núm. 43/2007) per instal·lació de línia elèctrica M.T., dos suports metàl·lics i retirar 186 m de línia elèctrica M.T. al Barri Marquès núm. 59 Can Rafael – Torrent de Sant Jacint de Massanes.

En data 8 de novembre de 2007 l'Arquitecte municipal emet informe tècnic favorable, sense perjudicis a tercers.

Fonaments de Dret

Article 133 i següents del Text refós de les NNSS aprovades en sessió de 29 de juny de 2005 i publicades el 24 de novembre de 2005 al DOGC núm. 4529.

Els articles 47, 48 i 49 del D.lg 2/2005 de 26 de juliol, articles 179 i ss. del D.Lg. 1/2005 de 26 de juliol, 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SL llicència d'obres (expedient núm. 43/2007) per instal·lació de línia elèctrica M.T., dos suports metàl·lics i retirar 186 m de línia elèctrica M.T., d'acord amb la documentació i estudi bàsic de seguretat i salut presentat.
2. Aprovar la liquidació dels impostos i taxes següents:
 - a) Liquidació de l'impost sobre construccions per import de **111,65 €** conforme disposa l'article 7è de l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'esmentat impost.
 - b) Liquidació de la taxa urbanística per import de **40 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è B) de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la

taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local.

- c) Liquidació de la taxa d'atorgament de plaques per import de **12 €** de conformitat amb el que disposa l'ordenança fiscal núm. 5.8 F).

3. Notificar aquest acord a l'interessat.

4.3.- EXP. 49/2007:

Concessió de llicència a nom de Trebortex, SL per la construcció d'un mur al Barri Marquès, 2.

Identificació de l'expedient: 49/2007

Situació: Barri Marquès, 2

Fets

En data 8 de novembre de 2007 (R.E. 3172), el Sr. Jordi Soley en representació de l'empresa Trebortex, SL, sol·licita llicència d'obres (expedient núm. 49/2007) per construcció d'un mur al Barri Marquès núm. 2 de Massanes.

En data 29 de novembre de 2007 l'Arquitecte municipal emet informe tècnic favorable.

Fonaments de Dret

Article 133 i següents del Text refós de les NNSS aprovades en sessió de 29 de juny de 2005 i publicades el 24 de novembre de 2005 al DOGC núm. 4529.

Els articles 47, 48 i 49 del D.lg 2/2005 de 26 de juliol, articles 179 i ss. del D.Lg. 1/2005 de 26 de juliol, 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a l'empresa Trebortex, SL llicència d'obres (expedient núm. 49/2007) per construcció d'un mur, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Josep Maria Fradera Nogué.

CONDICIONANTS:

- a) Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en Dret, la quantitat de **613,56 €** en concepte de fiança per a respondre del possible deteriorament de béns públics.
- b) Amb posterioritat s'haurà de prolongar el mur d'acord amb el que marca l'esmentat detall de l'estudi.

2. Aprovar la liquidació dels impostos i taxes següents:

- a) Liquidació de l'impost sobre construccions per import de **1.779,31 €** conforme disposa l'article 7è de l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'esmentat impost.
- b) Liquidació de la taxa urbanística per import de **40 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è B) de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local.
- c) Liquidació de la taxa d'atorgament de plaques per import de **12 €** de conformitat amb el que disposa l'ordenança fiscal núm. 5.8 F).

4. Notificar aquest acord a l'interessat.

EL REGIDOR 1R TINENT D'ALCALDE SR. CLOPÉS S'ABSENTA DE LA SALA

4.4.- EXP. 50/2007:

Concessió de llicència a nom de Josep Maria Clopés Alemany per a la rehabilitació de la coberta i repassar parets de l'habitatge Can Seraia.

Identificació de l'expedient: 50/2007

Situació: Barri Rieral, 31 Can Seraia de Massanes

Fets

En data 12 de novembre de 2007 (R.E. 3196), el Sr. Josep Maria Clopés Alemany sol·licita llicència d'obres (expedient núm. 50/2007) per rehabilitació de la coberta i repassar parets de Can Seraia del Barri Rieral núm. 31 de Massanes.

En data 29 de novembre de 2007 l'Arquitecte municipal emet informe tècnic favorable.

Fonaments de Dret

Article 133 i següents del Text refós de les NNSS aprovades en sessió de 29 de juny de 2005 i publicades el 24 de novembre de 2005 al DOGC núm. 4529.

Els articles 47, 48 i 49 del D.lg 2/2005 de 26 de juliol, articles 179 i ss. del D.Lg. 1/2005 de 26 de juliol, 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

- 1. Atorgar al Sr. Josep Maria Clopés Alemany llicència d'obres (expedient núm. 50/2007) per rehabilitació de la coberta i repassar parets de Can Seraia, d'acord amb la documentació i estudi de seguretat i salut presentat.**

2. Aprovar la liquidació dels impostos i taxes següents:

- a) Liquidació de l'impost sobre construccions per import de **635,19 €** conforme disposa l'article 7è de l'ordenança fiscal número 3 reguladora de l'esmentat impost.
- b) Liquidació de la taxa urbanística per import de **20 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è B) de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídico administratives de competència local.
- c) Liquidació de la taxa d'atorgament de plaques per import de **12 €** de conformitat amb el que disposa l'ordenança fiscal núm. 5.8 F).

3. Notificar aquest acord a l'interessat.

EL REGIDOR 1R TINENT D'ALCALDE SR. CLOPÉS ES REINCORPORA A LA SESSIÓ.

5.- ACTIVITATS

5.1.- EXPEDIENT 3/2006, TALLER DE FABRICACIÓ DE MAQUINÀRIA I PRODUCTES METÀL·LICS DIVERSOS A LA PARCEL·LA 23 DEL POLÍGON INDUSTRIAL INSTAT PER L.SOLÉ, SA.

Identificació de l'expedient: 03/2006

Situació: Polígon Industrial de Massanes. Parcel·la 23

FETS

En data 4 de maig de 2006 (RE1261) el Sr. Daniel Solé Rico va sol·licitar llicència ambiental per l'obertura i funcionament d'un taller de fabricació de maquinària i productes metàl·lics diversos situat al sector industrial de Massanes, a la Parcel·la 23.

Un cop feta la corresponent tramitació de l'expedient i presentada la totalitat de la documentació exigida per l'Enginyer Municipal, vist que l'activitat s'ajusta al projecte signat per l'enginyer tècnic Jordi Ribas i Cruells (Visat nº 2006903339), en data 5 de desembre de 2007, prèvia visita d'inspecció i comprovació per part de l'Enginyer municipal i amb assistència del titular de l'activitat, s'ha aixecat ACTA DE COMPROVACIÓ favorable.

FONAMENTS DE DRET

-Llei 3/1998, de 27 de febrer de la intervenció integral de l'administració .

-Decret 136/1999 de 18 de maig modificat pel Decret 143/2003 de 10 de juny pel qual es modifiquen els annexos.

En virtut de les atribucions conferides pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a l'empresa **L. SOLÉ , SA**, llicència Ambiental per la instal·lació d'un taller de fabricació de maquinària i productes metàl·lics diversos situat al sector industrial de Massanes, a la Parcel·la 23.

2. Comunicar a l'empresa **L. SOLÉ , SA**, que de conformitat amb el que disposa l'art. 85 del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, l'activitat resta sotmesa a un control mediambiental inicial en el moment de la seva posada en funcionament que tindrà lloc en el termini d'un mes a comptar a partir de la notificació de la resolució de concessió de llicència, així com a controls posteriors de caràcter periòdic cada cinc anys.

El control mediambiental s'efectua d'acord amb la reglamentació municipal a través d'una entitat col·laboradora de l'Administració, degudament autoritzada, la qual comprova l'adequació de les instal·lacions al projecte autoritzat i fa les actuacions de presa de mostres, anàlisi i mesurament de les emissions i d'altres proves necessàries.

Són objecte de control mediambiental totes les determinacions fixades en la llicència i específicament les següents:

- a) Les emissions.
- b) La producció i gestió de residus.
- c) Les instal·lacions, les tècniques i la gestió dels sistemes de depuració i sanejament.
- d) Les mesures, les tècniques o els sistemes de prevenció de risc d'incendi i accidents.
- e) Les mesures, i les tècniques d'estalvi energètic, d'aigua o de matèries primeres.

3. Aprovar la taxa de **150€** conforme disposa l'ordenança fiscal núm. 5, art. 8, apartat D.4 reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local, que podrà fer efectives mitjançant ingrés al compte 0075 – 0352 – 19 – 0660000674 del Banc Popular.

4. Notificar aquest acord a l'interessat.

6.- EXPEDIENT INTERVENCIÓ 37/2007: SOL·LICITUD D'EXEMPCIÓ DE L'IMPOST DE VEHICLES

Juan José Calderon Martin, sol·licita l'exempció de l'impost de vehicles de tracció mecànica, de la seva propietat, Audi A3 2.0 TDI, matrícula 4382-FXH, en tenir reconegut un grau de disminució del 41 % de conformitat amb la resolució dictada per la Directora del Centre d'Atenció Disminuïts de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials de Girona, la Sra. M. Teresa Comas Ball·llovera, de data 1 de juny de 2005, amb efectes des del dia 18-04-2005.

Disposa l'article 93.e) del R.D.Lg 2/2004, de 5 de març que estaran exempts de l'impost de vehicles de tracció mecànica:

- e) ***els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat a de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat per Real Decret 2822/1998, de 23 de desembre.***

Així mateix, es troben exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin dites circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'ells per més d'un vehicle simultàniament.

A efectes del que disposa aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalia els qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

Examinada la documentació aportada resulta que Juan José Calderon Martin acredita un grau de disminució del 41%, reunint els requisits exigits per l'article anteriorment transcrits.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Concedir a Juan José Calderon Martin l'exempció de l'impost de vehicles de tracció mecànica que grava el vehicle de la seva propietat Audi A3 2.0 TDI, matrícula 4382-FXH, en tenir reconeguda pel Centre d'Atenció Disminuïts de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials de Girona un grau de disminució del 41%.
2. Notificar aquest acord a l'interessat i al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva als efectes oportuns.

7. EXPEDIENT INTERVENCIÓ 38/2007: FRACCIONAMENT DEL REBUT DE L'AIGUA 3R TRIMESTRE DE 2007

En data 24 d'octubre de 2007 es va carregar mitjançant l'entitat bancària La Caixa els rebuts de l'aigua corresponents el tercer trimestre de 2007.

El rebut número 87 a nom del Sr. Ernesto Heredia Gómez de la finca ubicada al Barri Marquès, 73 Mas Amiga corresponent al tercer trimestre de 2007 va ascendir a la quantitat de 628,36€.

En data 10 de desembre de 2007 i amb RE 3461, el Sr. Ernesto Heredia sol·licita el fraccionament del rebut d'aigua del tercer trimestre de 2007.

La legislació aplicable bé determinada pels articles 65 i 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en relació amb els articles 44 a 50 del Real Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.

L'Alcalde es competent per a resoldre la sol·licitud de fraccionament, en virtut, del que determina l'article 21.f de la LBRL, en relació amb l'article 53.1.g del Text refós municipal i de règim local català, però en virtut de la resolució d'alcaldia de data 03/07/2007, l'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

- 1- Estimar la petició efectuada pel Sr. Ernesto Heredia Gómez, i en conseqüència ajornar el pagament de 628,36€ del rebut de l'aigua corresponent al tercer trimestre de 2007 de la finca ubicada al Barri Marquès, 73 Mas Amiga.
- 2- Informar al Sr. Ernesto Heredia Gómez que el fraccionament i conseqüents pagaments s'hauran de fer efectius de la forma següent:
 - Primer pagament abans del 31 de desembre de 2007, per import de 157,09€.
 - Segon pagament de 10 a 15 de gener de 2008, per import de 157,09€.
 - Tercer pagament de 10 a 15 de febrer de 2008, per import de 157,09€.
 - Quart pagament de 10 a 15 de març de 2008, per import de 157,09€.
- 3- L'abonament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària a l'entitat "La Caixa" núm. de compte corrent 2100-0171-57-0200104517 o en efectiu a les oficines municipals, indicant el nom de l'ordenant i número de liquidació.
- 4- Notificar aquest acord a l'interessat i advertir-lo que en el cas d'incomplir en un dels terminis assenyalats, es procedirà directament per la via d'apressament del deute impagat.

8.- SUBVENCIO A L'AMPA DE L'IES VESCOMTAT DE CABRERA D'HOSTALRIC

En data 23 de novembre de 2007, amb R.E. núm. 3326, l'AMPA de l'IES Vescomtat de Cabrera d'Hostalric sol·licita subvenció per al normal funcionament de l'AMPA durant el curs 2006-2007.

Atès l'interès social de les activitats que l'AMPA duu a terme

Atès el que disposen els articles 118 i següents del ROAS, en relació amb la Llei 38/2003 de 17 de novembre, i el fet que es troba prevista singularment en el pressupost municipal 2007.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a l'AMPA de l'IES Vescomtat de Cabrera d'Hostalric una subvenció per import de 300,00 € per al normal funcionament de l'AMPA durant el curs 2006-2007.
2. Advertir a l'AMPA que caldrà aportar la corresponent justificació abans de final d'any.
3. Notificar aquest acord a l'entitat interessada.

9.- SUBVENCIÓ A LA FUNDACIÓ LA MARATÓ DE TV3

Vist que la Fundació La Marató de TV3 organitza una marató de diferents actes televisius que es celebren el dia 16 de desembre de 2007 a TV3, per tal de recaptar diners per investigar contra les malalties cardiovasculars.

Atès l'interès social de les activitats que la Fundació La Marató de TV3 duu a terme

Atès el que disposen els articles 118 i següents del ROAS, en relació amb la Llei 38/2003 de 17 de novembre, i el fet que es troba prevista singularment en el pressupost municipal 2007.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a la Fundació La Marató de TV3 una aportació econòmica per import de 400,00 € per la marató del dia 16 de desembre de 2007 contra les malalties cardiovasculars.
2. Notificar aquest acord a l'entitat interessada.

10.-PARTICIPACIÓ EN ELS INGRESSOS DE LA GENERALITAT INTEGRADA EN EL FONS DE COOPERACIÓ LOCAL DE CATALUNYA PER A L'ANY 2007

Vista la resolució GAP/3245/2007, de 18 d'octubre (DOGC. núm. 4999-31/10/2007) aprovant de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2007.

Atès el que disposa la Llei 4/2007, de 4 de juliol, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per la 2007, la participació dels municipis inclou dos capítols:

- a) Un capítol de lliure disposició per als municipis. Pel que fa a Massanes aquesta participació és de 50.229,78€.
- b) Un capítol per a la prestació supramunicipal de serveis del qual, segons la distribució feta a l'article 46 de la mateixa Llei, pertocuen a Massanes 4.636,51€.

Atès que conforme determina l'article 46 de la Llei 4/2007, de 4 de juliol, els ajuntaments pot destinar la participació , en la seva totalitat o en part, a una o diverses entitats supramunicipals en les quals hi participi.

Atesa la resolució GAP/3245/2007, de 18 d'octubre, en relació amb la Llei 4/2007, de 4 de juliol.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Restar assabentat que mitjançant resolució GAP/3245/2007, de 18 d'octubre, s'ha atorgat a l'Ajuntament de Massanes, dins del tram de lliure disposició 50.229,78€.
2. Justificar davant la Direcció General d'Administració Local que gestiona les transferències per la prestació supramunicipal de serveis conforme la quantitat de **4.636,51€** corresponent a la prestació supramunicipal de serveis de Massanes, ha estat destinada íntegrament a la Mancomunitat Verge dels Socors d'Hostalric.
3. Notificar aquest acord a la presidència de la Mancomunitat Verge dels Socors d'Hostalric als efectes oportuns.

11.- ALTRES ASSUMPTES a tenor del que disposa l'Article 103.3 de la Llei Municipal i de règim local.

11.1.- OBRES.- LLICENCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA PARCEL·LA 9 DEL POLÍGON INDUSTRIAL SOL·LICITADA PER JOSEP RUSCALLEDA, MERTO, S.L. I VILA GENIS, S.A.

FETS

En data 2 d'agost de 2007 es va presentar sol·licitud de llicència de parcel·lació urbanística (RE 2407) de la parcel·la nº 9 del Sector Industrial de Massanes, situat a l'encreuament de la Carretera de Granollers a Girona C-35 i la Carretera de Massanes GIV-5121.

En data 18 d'octubre de 2007 l'arquitecte municipal va emetre informe desfavorable per entendre que la parcel·la a segregar no coincideix amb l'assenyalada en l'escriptura Pública de la finca.

En data 12 de desembre de 2007 l'assessor jurídic municipal emet informe favorable a la sol·licitud, posant de manifest que la parcel·la 9 coincideix amb la resultant del projecte de reparcel·lació del sector industrial que fou redactat i tramitat per l'ajuntament de Massanes, sent intranscendent al efectes d'autoritzar la segregació urbanística sol·licitada la major o menor precisió o claredat de l'escriptura pública aportada, que fou atorgada pel propi ajuntament de Massanes. En el mateix informe l'assessor jurídic entén que caldrà articular jurídicament la parcel·lació urbanística sol·licitada mitjançant la divisió en règim de propietat horitzontal de la parcel·la original.

FONAMENTS DE DRET

-Normes Subsidiàries del Planejament en l'àmbit del Sector Industrial de Massanes.

-Pla Parcial del Polígon Industrial de Massanes.

- Els articles 47, 48 i 49 del D.lg 2/2005 de 26 de juliol, articles 179 i ss. del D.Lg. 1/2005 de 26 de juliol, 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Atorgar a la societat **MERTO, S.L., VILA GENIS, S.A. i JOSEP RUSCALLEDA** llicència de parcel·lació urbanística de la parcel·la núm.9 del Polígon Industrial (expedient núm. 31/2007) segons el projecte signat per l'arquitecte Sr. LLuis Cot Privat, condicionant la mateixa a que s'articuli jurídicament la parcel·lació autoritzada mitjançant la divisió en propietat horitzontal de la parcel·la matriu.

2. Aprovar la liquidació dels impostos i taxes següents:

a) Liquidació de la taxa urbanística per import de **300,00 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è B) de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local.

3. Notificar aquest acord a l'interessat.

11.2.- LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL AMB HABITATGE A LA PARCEL·LA 23 DEL POLÍGON INDUSTRIAL.

En data 29 de juny de 2007 (RE2055), el Sr. David Puig Bermejo en representació de la societat "L. Solé, S.A." va sol·licitar llicència de primera ocupació referent a la nau industrial amb habitatge del c/ Pollancre parcel·la 23 del polígon industrial.

En data 14 de juny de 2007 es va efectuar la inspecció de primera ocupació de l'edifici industrial de la finca de referència. Es constata per part de l'arquitecte municipal que les obres han estat executades d'acord al projecte aprovat per l'ajuntament i les obres d'urbanització inherents a l'execució de l'obra han estat acabades, i per tant s'informa favorablement.

FONAMENTS DE DRET

Articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, en d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Concedir llicència de primera ocupació referent a la nau industrial amb habitatge del c/ Pollancre parcel·la 23 del polígon industrial a la societat "L.Solé, S.A.".

2. Aprovar la liquidació dels impostos i taxes següents:

- a) Liquidació de la taxa urbanística per import de **68,00 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è B) de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídico administratives de competència local.

3. Notificar aquest acord a l'interessat.

11.3.- ADJUDICACIÓ DE NÚMEROS DE POLICIA DE LES PARCEL·LES UBICADES SOTA L'ERMITA DE SANT ROC AMB REFERÈNCIA CADASTRAL 14374002DG7213.- SOL·LICITAT PER SR. JOAN OLIVERAS TABERNER.- EXP. 128/2007

En data 10 de desembre de 2007 (RE3458) el Sr. Joan Oliveras Taberner ha sol·licitat els números de policia corresponents a les parcel·les de la seva propietat ubicades sota l'ermita de Sant Roc.

Fet l'ajust de la numeració de la via pública corresponent s'ha acordat que els números a atorgar son 51A, 51B, 53A, 53B, 55A, 55B.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, en d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Adjudicar a les parcel·les propietat del Sr. Joan Oliveras Taberner ubicades sota l'ermita de Sant Roc els números de policia 51A, 51B, 53A, 53B, 55A, 55B, segons plànol que queda incorporat a l'expedient.
2. Aprovar la liquidació de la quota tributària d'atorgament de plaques per import de **72,00 €** de conformitat amb el que disposa l'article 8è F.1 de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídico administratives de competència local
3. Notificar el present acord a l'interessat.
4. Notificar el present acord als serveis tècnics municipals.

11.4.- EIXAMPLAMENT DE LA CARRETERA QUE UNEIX LA GI-555 AMB LA URBANITZACIÓ DE RIUCLAR.-

FETS

Es planteja per part dels Serveis Tècnics Municipals la millora de l'accés a la Urbanització Riuclar, presentant-se un projecte de millora consistent en una Memòria, Plec de Condicions, amidaments i pressupost. Així mateix s'adjunten un conjunt de plànols d'alçats i seccions i el corresponent estudi de seguretat i salut.

En data 8 de novembre de 2007 l'arquitecte municipal informe favorablement el projecte, amb l'única salvetat del que puguin opinar els organismes sectorials en el tràmit de modificació puntual de les Normes Subsidiàries que actualment s'està tramitant i que resta per aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

En data 12 de desembre s'ha emès informe jurídic favorable amb la salvetat que el projecte queda supeditat a les modificacions que puguin derivar de l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries.

FONAMENTS DE DRET

Articles 7, següents i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis.

L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, en d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 03/07/2007, que va delegar aquesta competència aquest òrgan municipal.

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA,

1. Aprovar el projecte de millora de l'accés a la Urbanització Riuclar, redactat pels serveis tècnics municipals, condicionant la seva execució a l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament en aquest àmbit.
2. Notificar aquest acord als propietaris afectats i atorgar als mateixos un termini de 30 dies a comptar des del dia següents a la recepció del present acord per formular al·legacions.
3. Treure el projecte a informació pública mitjançant la publicació del corresponent edicte en el BOP i en un dels diaris de més circulació de la província.
4. Donar-ne compte els serveis tècnics municipals.

I sense més assumptes que tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretaria accidental, estenc aquesta acta.

ALCALDE

SECRETARIA ACCTAL