

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE PLE DE DATA

31 D'OCTUBRE DE 2007

Identificació sessió

Caràcter: extraordinària

Data: 31 d'octubre de 2007

Horari: 20 a 21:00 hores

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

Assisteixen:

Alcalde

Jordi Porta Santamaria

Regidors:

Joaquim Oliveras Mateu.

Montserrat Arqué Vall-Ilosera.

Josep M. Clopés Alemany

Tribidad Godoy Garcia

Joan Pou Lucea

Pere Fernandez Boix

Secretària: M. Carme Solís Ferrer

Existeix, en conseqüència, el "quòrum" legal que fixa l'article 112 del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a la vàlida celebració de la sessió per prendre acords en qualsevol majoria.

Per part de l'Alcaldia Presidència, es declara oberta la sessió i es passa a despatxar els assumptes que integren l'ordre del dia i que són els següents:

1. Delegació de la gestió tècnica i administrativa per a la contractació del Pla Director del servei municipal d'abastament d'aigua al Consell Comarcal de la Selva
2. Resolució del recurs de reposició interposat per TYBOR, S.A. contra l'acord de data 26 de juliol de 2007 d'aprovació definitiva del Conveni urbanístic a subscriure amb l'esmentada empresa.
3. Modificació de l'ordenança fiscal núm. 7.2 reguladora de la taxa d'ocupació de domini públic, la utilització privativa i l'aprofitament especial de domini públic.

1.-DELEGACIÓ DE LA GESTIÓ TÈCNICA I ADMINISTRATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL PLA DIRECTOR DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA AL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA.

Relació de fets

L'Ajuntament de Massanes té la voluntat d'elaborar el Pla Director del servei municipal d'abastament d'aigua en aquest municipi.

Per aquest motiu va presentar una sol·licitud a la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per sufragar les despeses derivades de la redacció de Plans Directors del servei municipal d'abastament d'aigua (MAH/3556/2006, de 31 d'octubre) convocada per l'Agència Catalana de l'Aigua. L'Agència Catalana de l'Aigua ha resolt favorablement en data 30 d'abril de 2007 l'esmentada sol·licitud i ha atorgat una subvenció per a la redacció del Pla Director del servei municipal d'abastament d'aigua en aquest municipi per import de 7.758,62€.

És la voluntat del Consell Comarcal de la Selva donar servei als municipis i per aquest motiu, d'acord amb l'article 28.1a i 28.2 del DI. 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'organització Comarcal de Catalunya, el Consell ofereix els seus serveis d'assistència, de cooperació i assessorament als municipis de la comarca que així ho sol·licitin i ho deleguin, en referència als treballs de redacció dels Plans Directors del servei municipal d'aigua sol·licitada.

El Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya (CONGIAC) ha presentat al Consell Comarcal de la Selva una oferta per portar a terme les tasques de redacció dels plans directors d'abastament d'aigua, que aconsegueix els requisits tècnics per a la redacció d'aquests plans.

PER UNANIMITAT DELS MEMBRES ASSISTENTS, S'ACORDA,

1. Acceptar la subvenció per import de 7.758,62 € atorgada pel Director de l'Agència Catalana de l'Aigua en data 30 d'abril de 2007 per a la redacció de Plans Directors del servei municipal d'abastament (Resolució MAH/3556/2006, de 31 d'octubre).
2. Delegar en el Consell Comarcal de la Selva, la gestió tècnica i administrativa per a la contractació de la redacció del Pla director del servei municipal d'abastament d'aigua del municipi de Massanes.
3. Realitzar una aportació econòmica de 14.737,80 € (IVA inclòs) al Consell Comarcal de la Selva per a la redacció del Pla Director del servei municipal d'abastament d'aigua d'aquest municipi.
4. Notificar aquest acord al Consell Comarcal de la Selva i a l'ACA.

2.-RESOLUCIO DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER TYBOR, S.A. CONTRA L'ACORD DE DATA 26 DE JULIOL DE 2007 D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CONVENI URBANÍSTIC A SUBSCRIURE AMB L'ESMENTADA EMPRESA.

En data 17 de maig de 2007 el Ple de l'Ajuntament aprova inicialment el Conveni Urbanístic a subscriure amb TYBOR, S.A.

Durant el període d'informació pública TREBORTEX S.L. formula al·legacions sol·licitant que l'Ajuntament de Massanes inclogui en el conveni les clàusules necessàries a fi d'evitar que TYBOR S.A. tanqui la depuradora mentre TREBORTEX, S.L. estigui tramitant l'expedient d'autorització d'abocaments i instal·lació d'una nova depuradora davant l'Agència catalana de l'Aigua i no finalitzi la posada en marxa de la nova instal·lació.

El Ple de l'Ajuntament en sessió de data 26 de juliol de 2007 acordà estimar les al·legacions formulades en data 28 de juny de 2007 per l'empresa TREBORTEX, S.L. en el sentit d'afegir al Conveni una clàusula en la que s'indiqui que TYBOR, S.A. donarà servei a les empreses que en l'actualitat aboquin a l'EDAR de la seva propietat fins que aquestes obtinguin de l'ACA la corresponent autorització d'abocament.

TYBOR, S.A. formula recurs en data 28 de setembre de 2007 contra l'anterior acord sol·licitant que *"sigui modificada la clàusula referenciada de tal manera que s'estipuli un plaç de temps coherent i just per TYBOR, S.A. que no es pot veure obligada a donar Servei indefinidament i a mantenir una EDAR que no està utilitzant per depurar aigües de TYBOR, S.A"*.

Reunits TYBOR S.A. i TREBORTEX i l'AJUNTAMENT DE MASSANES acorden que TYBOR, S.A. donarà servei de depuració fins el mes de juliol de l'any 2008. Aquest termini podrà ser objecte de pròrroga previ acord d'ambdues parts.

ES PROPOSA L'ADOPCIO DEL SEGÜENT ACORD:

1. Estimar el Recurs de reposició interposat per l'empresa TYBOR, S.A. en data 28 de setembre de 2007 contra l'acord de 26 de juliol de 2007 d'aprovació definitiva de Conveni urbanístic a subscriure amb l'esmentada empresa, en el sentit d'afegir al Conveni una clàusula en la qual s'indiqui que TYBOR, S.A. donarà servei a les empreses que en l'actualitat aboquin a l'EDAR de la seva propietat fins el 31 de juliol de 2008. Aquest termini serà prorrogable previ acord de les parts.
2. Notificar aquest acord als interessats.

Sotmesa a votació, la proposta **ÉS APROVADA** amb els vots favorables de Jordi Porta (CIU), Joaquim Oliveras (CIU), Montserrat Arqué Vall.Ilosera (CIU), Josep M. Clopés (PSC-Ciutadans pel Canvi), Trinidad Godoy (PSC-Ciutadans pel Canvi) i Pere Fernandez (ICV) i amb l'abstenció de Joan Pou (IPM).

3.-MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7.2 REGULADORA DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC, LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA I L'APROFITAMENT ESPECIAL DE DOMINI PÚBLIC

La realitat quotidiana municipal ha posat de manifest la necessitat d'incloure a l'ordenança fiscal número 7.2, reguladora de la taxa d'ocupació de domini públic, utilització privativa i aprofitament especial de domini públic municipal; dos nous supòsits de fet:

1) Exigència de taxa per ocupació de la via pública amb enderrocs, terra, sorra, materials de construcció i anàlegs.

2) La necessitat d'exigir fiança per la reconstrucció de voreres, paviments i vials quan s'atorga llicència urbanística d'obres.

La secretaria-intervenció en data 24/10/2007 ha emès informe jurídic-econòmic, així com l'estudi econòmic-financer.

La legislació aplicable ve determinada pels articles 49, 70, 106, 107 i 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per la Llei 11/1999, de 29 d'abril; els articles 15 a 27 del R.D.lg 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; el Real Decret 1684/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic; la Llei 25/1998, de 13 de juliol de modificació del règim de les taxes estatals i locals de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic i amb caràcter supletori, la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Tasas i Precios Públicos (LTPP).

PER UNANIMITAT DELS ASSISTENTS S'ACORDA,

1. Aprovar provisionalment la modificació de la Ordenança Fiscal núm. 7.2, reguladora de la taxa d'ocupació de domini públic, la utilització privativa i l'aprofitament especial de domini públic municipal en el següent sentit:
 - Afegir a l'article 6 de la referida ordenança el punt A.3. Ocupació de la via pública amb enderrocs, terra, sorra, materials de construcció i anàlegs, per 0,22 €/dia i m2.
 - Afegir a l'article 6 de la referida ordenança el paràgraf 3 que quedarà redactat de la següent forma:

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comportin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa establerta, vindrà obligat al reintegrament de cost total de la reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import, que podrà efectuar-se per qualsevol mitja de pagament o constituir aval o fiança solidària.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament sofert.

Correspondrà als Serveis Tècnics municipals la valoració dels danys produïts i es notificarà als interessats de forma individualitzada, seguint els procediments sancionador general.

Les quantitats que s'han de satisfer com a garantia de la reconstrucció de voreres, paviments i vials es calcularan en base als següents mòduls:

Vorera construïda i paviments asfaltats	50 € x longitud façana x amplada ½ calçada
Vials municipals no asfaltats, transitats per camions de gran tonatge.	20% del pressupost de l'obra o activitat

Si la reposició afecta elements diferents dels referits, es valora el cost de reconstrucció per reclamar-lo per via administrativa.

Acabades les obres aquest dipòsit previ retornarà si els Serveis Tècnics consideren que la reposició es satisfactòria. En el cas, que aquests serveis no ho considerin així es disposarà d'aquest dipòsit per reconstruir el paviment, voreres o vials donant audiència a l'interessat en el termini de vuit dies.

En cas de nova urbanització, la garantia s'establirà sobre el cost determinat pels serveis tècnics municipals.

2. Exposar l'expedient al públic durant el termini de 30 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOP.

Transcorregut el termini d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat d'altre acord plenari.

3. Publicar al BOP la modificació, un cop aprovada definitivament.

I sense més assumptes que tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretaria, estenc aquesta acta.

Alcalde
Jordi Porta Santamaria

Secretària
M. Carme Solís Ferrer